



ประกาศคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

เรื่อง รับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการร้านอาหาร ณ คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี ศูนย์รังสิต

ด้วยคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ มีความประสงค์จะรับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการร้านอาหาร เพื่อจัดจำหน่ายและให้บริการแก่อาจารย์ เจ้าหน้าที่ และนักศึกษา ณ ชั้น 1 อาคารคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ตามรายละเอียดดังนี้

๑. ประเภทของร้าน

- ๑.๑ ร้านอาหาร และเครื่องดื่ม
- ๑.๒ ร้านอาหารว่าง เบเกอรี่ และเครื่องดื่ม

๒. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- ๒.๑ มีประสบการณ์ในธุรกิจประเภทอาหาร เบเกอรี่ และเครื่องดื่ม และชำนาญในการจัดจำหน่าย ไม่น้อยกว่า ๑ ปี
- ๒.๒ เป็นผู้มีความพร้อมที่จะเข้าดำเนินการได้ตั้งแต่เดือนวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๖ เป็นต้นไป
- ๒.๓ ไม่มีประวัติละทิ้งงานในด้านการจำหน่ายเครื่องดื่ม/อาหาร
- ๒.๔ ไม่เป็นข้าราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย หรือลูกจ้างของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ๒.๕ ไม่มีหนี้สินต่อคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี หรือมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- ๒.๖ ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงหรือโรคที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ

๓. กำหนดการ

- ๓.๑ ผู้สนใจขอข้อมูลสถานที่ สอบถามรายละเอียด และรับ – ยื่นใบสมัคร ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๖ ในวันจันทร์ถึงศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๘.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.
ณ หน่วยบริหารทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี ศูนย์รังสิต ชั้น ๔ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต หมายเลขโทรศัพท์ ๐๒-๖๔๖-๕๗๓๖
- ๓.๒ ผู้ประกอบการนำเสนออาหาร เบเกอรี่ และเครื่องดื่ม ตามประเภทของการสมัคร ในวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๖ เวลา ๙.๓๐ น. – ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ระเบียงด้านนอกห้องอาหารอาจารย์ ชั้น ๕ คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต
- ๓.๓ คณะฯ จะประกาศผลการคัดเลือกร้านค้า ในวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๖ ณ บอร์ดปิดประกาศ จัดซื้อจัดจ้าง ชั้น ๑ คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

๔. หลักฐานประกอบการสมัคร

- ๔.๑ ใบสมัครที่ระบุรายละเอียดตามที่คณะฯ กำหนด
- ๔.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- ๔.๓ สำเนาทะเบียนบ้าน
- ๔.๔ สำเนาหนังสือรับรองคุณภาพ/เกียรติบัตร/รางวัลที่ได้รับรองว่ามีประสบการณ์ในการจำหน่ายอาหาร เบเกอรี่ และเครื่องดื่ม ตามประเภทของการสมัคร
- ๔.๕ ข้อเสนออื่นๆ (ถ้ามี)
- ๔.๖ สำเนาหนังสือการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล (ถ้ามี)

๕. เกณฑ์การคัดเลือก

คณะกรรมการจะพิจารณาจาก

- ๕.๑ เอกสารและหลักฐานประกอบการสมัคร
- ๕.๒ รูปลักษณ์ และรสชาติของอาหาร เบเกอรี่ และเครื่องดื่ม ตามประเภทของการสมัคร
- ๕.๓ ภาชนะ – อุปกรณ์
- ๕.๔ ความเหมาะสมของปริมาณเมื่อเทียบกับราคาจำหน่าย
- ๕.๕ ข้อเสนออื่นๆ จากร้านค้า

ทั้งนี้ เกณฑ์การคัดเลือกจากน้ำหนักคะแนนของคณะกรรมการคัดเลือกร้านค้า 80% และผู้ร่วมชิมอาหาร 20%

๖. การทำสัญญาและข้อตกลง

- ๖.๑ ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องเป็นผู้ลงทุนปรับปรุงสถานที่ โดยตกแต่งหน้าร้านและภายในร้านให้มีความสวยงาม ถูกสุขลักษณะ และมีความปลอดภัยในการประกอบกิจการ โดยจะต้องได้รับอนุมัติแบบจากคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชีก่อนดำเนินการปรับปรุง
- ๖.๒ ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องทำสัญญาและข้อตกลงกับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เป็นระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันเริ่มจำหน่ายเป็นต้นไป และคณะฯ จะมีคณะกรรมการประเมินร้านอาหารทุกปี ถ้าหากประเมินร้านอาหารไม่ผ่าน คณะกรรมการฯ จะดำเนินการคัดเลือกร้านค้าใหม่ คณะฯ สงวนสิทธิ์ที่จะบอกเลิกสัญญาเมื่อใดก็ได้ และกรณีที่ผู้ได้รับการคัดเลือกประสงค์จะเลิกกิจการ ต้องแจ้งการบอกเลิกสัญญาเป็นลายลักษณ์อักษรให้คณะฯ ได้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ เดือน
- ๖.๓ ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องวางหลักประกันสัญญาซึ่งจะใช้เงินสดหรือหนังสือค้ำประกันจากธนาคาร สำหรับเป็นเงินค้ำประกันความเสียหายเป็น ๒ เท่าของค่าบำรุงสถานที่ โดยชำระผ่านระบบธนาคารพาณิชย์ที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์เป็นผู้กำหนด และจะคืนเมื่อครบกำหนดสัญญา โดยจะต้องไม่กระทำความผิดต่อสัญญาข้อหนึ่งข้อใดหรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อคณะฯ อย่างหนึ่งอย่างใด

๗. ระยะเวลาในการจำหน่าย

ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือก ต้องจำหน่ายอาหาร เบเกอร์รี่ และเครื่องดื่ม ตามประเภทของการสมัคร ในวันจันทร์ถึงศุกร์ ตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ วันหยุดนักขัตฤกษ์ หรือวันที่คณะฯ หรือมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ประกาศให้เป็นวันหยุดพิเศษ หรือวันที่คณะฯ ให้มาจำหน่ายเป็นกรณีพิเศษ ตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ - ๑๗.๐๐ น.

๘. การชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ

- ๘.๑ ค่าประกันความเสียหาย จำนวน ๑๔,๐๐๐.- บาท/สัญญา
(คืนเมื่อครบกำหนดสัญญา โดยจะต้องไม่กระทำผิดต่อสัญญาหรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อคณะฯ)
- ๘.๒ ค่าบำรุงสถานที่ จำนวน ๗,๐๐๐.- บาท/เดือน
(สำหรับเดือนมิถุนายน และกรกฎาคม ซึ่งเป็นช่วงเวลาปิดภาคการศึกษา คณะฯ จะเก็บค่าบำรุงสถานที่ที่หนึ่งของอัตราดังกล่าว)
- ๘.๓ ค่ากระแสไฟฟ้าและค่าน้ำประปา ชำระตามใช้จริง
- ๘.๕ ผู้ประกอบการร้านค้า (ผู้เช่า) จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับภาษีและค่าธรรมเนียมอื่นใดทั้งหมด

ทั้งนี้ คำตัดสินของคณะฯ ถือเป็นที่สุด โดยผู้ประกอบการไม่สามารถโต้แย้ง หรืออุทธรณ์ใด ๆ ได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖



(รองศาสตราจารย์ ดร.สมชาย สุภัทรกุล)

คณบดี

**รายละเอียดแนบท้ายประกาศร้านอาหารและเครื่องดื่ม และร้านอาหารว่าง เบเกอร์รี่ และเครื่องดื่ม
คณะกรรมการศาสตร์และการบัญชี มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต**

หลักเกณฑ์ ข้อกำหนด และเงื่อนไขในการจำหน่าย

๑. ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามสัญญาและข้อตกลงของคณะกรรมการศาสตร์และการบัญชีอย่างเคร่งครัด
๒. ผู้ประกอบการต้องจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม เช่น ก๋วยเตี๋ยว อาหารจานเดียว ผลไม้ และเครื่องดื่ม ตามรายการและราคาที่กำหนดไว้ในสัญญาและข้อตกลงที่ทำไว้กับคณะกรรมการศาสตร์และการบัญชี โดยมีคุณภาพและปริมาณตามที่คณะฯ กำหนด การจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม นอกเหนือจากรายการที่กำหนดไว้ในสัญญาและข้อตกลง หรือการขึ้นราคา ต้องแจ้งได้รับอนุญาตจาก คณะกรรมการศาสตร์และการบัญชี ก่อนจึงจะดำเนินการจำหน่ายหรือขึ้นราคาได้
๓. ผู้ประกอบการต้องจำหน่ายอาหารว่าง เบเกอร์รี่และเครื่องดื่ม เช่น ชา กาแฟ/กาแฟสด น้ำชงต่าง ๆ ขนม และเบเกอร์รี่ ตามรายการและราคาที่กำหนดไว้ในสัญญาและข้อตกลงที่ทำไว้กับคณะกรรมการศาสตร์และการบัญชี โดยมีคุณภาพและปริมาณตามที่คณะฯ กำหนด การจำหน่ายเบเกอร์รี่และเครื่องดื่ม นอกเหนือจากรายการที่กำหนดไว้ในสัญญาและข้อตกลง หรือการขึ้นราคา ต้องแจ้งได้รับอนุญาตจาก คณะกรรมการศาสตร์และการบัญชี ก่อนจึงจะดำเนินการจำหน่ายหรือขึ้นราคาได้
๔. ผู้ประกอบการต้องดูแลทำความสะอาดภายในร้านและพื้นที่บริเวณรอบร้านให้สะอาดและถูกสุขอนามัยเสมอ ตลอดจนต้องดูแลทรัพย์สินของร้านค้าและของคณะกรรมการศาสตร์และการบัญชี ให้อยู่ในสภาพที่ดี หากเกิดการชำรุดเสียหาย จะต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใกล้เคียงกับสภาพเดิมให้มากที่สุด
๕. ผู้ประกอบการร้านต้องแยกมิเตอร์น้ำประปา และไฟฟ้า โดยชำระตามที่ใช้จริง และชำระค่าบำรุงสถานที่ผ่านระบบธนาคารพาณิชย์ที่มหาวิทยาลัยเป็นผู้กำหนด
๖. การขอยกจำหน่าย จะต้องแจ้งให้คณะฯ ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ และห้ามหยุดติดกันเกินกว่า 1 สัปดาห์ ยกเว้นจะได้รับอนุญาตจากคณะฯ
๗. สิ่งของ วัสดุ ครุภัณฑ์ ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ประกอบการ หากประสงค์เก็บไว้ในบริเวณร้านค้า ผู้ประกอบการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในกรณีเกิดการสูญหายหรือเสียหาย
๘. ผู้ประกอบการจะต้องขนย้ายทรัพย์สินของตนออกจากร้านค้า ภายใน 3 วัน หลังจากวันสิ้นสุดสัญญาหรือวันบอกเลิกสัญญา และต้องรับผิดชอบซ่อมแซมอาคารสถานที่และอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย อันเกิดจากการประกอบกิจการ หากพ้นกำหนดดังกล่าว คณะฯ จะไม่รับผิดชอบต่อทรัพย์สินใดๆ
๙. ในกรณีที่คณะกรรมการศาสตร์และการบัญชี เพิกถอนการอนุญาตหรือยกเลิกสัญญา ผู้ประกอบการ ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนความเสียหายใดๆ จากคณะฯ

ข้อห้ามปฏิบัติของผู้ประกอบการ

๑. ห้ามจำหน่ายสิ่งผิดกฎหมาย สุรา และของมีเมาทุกชนิด
๒. ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด
๓. ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด

๔. ห้ามรับลูกจ้าง ซึ่งเป็นบุคคลต่างด้าวที่ไม่มีใบอนุญาตเข้าทำงานในร้าน
๕. ห้ามมิให้ผู้ประกอบการให้ผู้อื่นเช่าช่วง หรือโอนสิทธิการจำหน่าย หรือโอนกิจการให้ผู้อื่น ไม่ว่าชั่วคราวหรือถาวร
๖. ห้ามมิให้ผู้ประกอบการและพนักงานอยู่อาศัยหรือค้างคืนในสถานประกอบการ
๗. ห้ามต่อเติมหรือดัดแปลงบริเวณร้านค้า ให้ผิดไปจากลักษณะที่คณะพาณิชย์ศาสตร์และการบัญชีกำหนด ยกเว้นได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
๘. ห้ามปิดประกาศหรือโฆษณาใด ๆ ก่อนได้รับอนุญาตจากคณะพาณิชย์ศาสตร์และการบัญชี

บทลงโทษของผู้ประกอบการ

หากพบการฝ่าฝืนข้อห้ามปฏิบัติ

- ครั้งที่ 1 ตักเตือน
- ครั้งที่ 2 ให้อยุดจำหน่าย 3 วัน
- ครั้งที่ 3 ยกเลิกสัญญา

ข้อปฏิบัติทางด้านสุขลักษณะ

๑. ผู้ประกอบการ ผู้ปรุง เครื่องดื่มและอาหาร พนักงานขาย และลูกจ้างในร้าน จะต้องมีร่างกายสมบูรณ์ ปราศจากโรคติดต่อหรือโรคที่ส่งคมรังเกียจ โดยจะต้องทำการตรวจสุขภาพทุกปีตามรายการที่กำหนด และนำใบรับรองแพทย์จากโรงพยาบาลมาแสดงก่อนทำสัญญา และแจ้งรายชื่อพร้อมประวัติพนักงานหรือลูกจ้างที่เข้ามาปฏิบัติงานให้คณะฯ ได้ทราบด้วย
๒. ผู้ประกอบการต้องตรวจคุณภาพของเครื่องดื่มและอาหารให้ถูกสุขลักษณะ สะอาด ปราศจากสารพิษ และสิ่งเจือปน
๓. ผู้ประกอบการต้องรักษาความสะอาดทั้งภายในและภายนอกสถานที่ประกอบการทุกวันไม่ให้มีเศษอาหารหรือเศษขยะตกค้าง
๔. ผู้ประกอบการต้องใช้ถุงดำสำหรับใส่ขยะและมัดให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในบริเวณที่คณะฯ จัดไว้ให้
๕. ผู้ประกอบการต้องจัดให้มีภาชนะใส่อาหารที่ถูกสุขลักษณะ
๖. ผู้ประกอบการต้องสวมเสื้อผ้าที่สะอาด สวมหมวกคลุมผม และผ้ากันเปื้อน และห้ามไม่ใช้มือสัมผัสอาหารโดยตรง ต้องใช้อุปกรณ์สำหรับตัก คีบ ฯลฯ สำหรับอาหารโดยเฉพาะ

บทลงโทษทางด้านสุขลักษณะ

หากพบว่าผู้ประกอบการไม่ดำเนินการตามข้อปฏิบัติทางด้านสุขลักษณะ คณะฯ จะปรับเงินครั้งละ

500.-บาท
